

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

щодо потреби встановлення тарифу на теплову енергію,
її виробництво, транспортування і постачання, послугу з постачання теплової енергії

Відповідно до пункту 11 Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» (далі – Постанова-869), з метою забезпечення відшкодування всіх економічно обґрунтованих витрат, пов'язаних з виробництвом, транспортуванням та постачанням теплової енергії, та відповідно наданням послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води, перегляд тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води та їх структури здійснюється уповноваженим органом кожного року (до початку опалювального періоду) за заявою ліцензіата (суб'єкта господарювання).

Для виконання прийнятих рішень в АТ «ОТКЕ», керуючись вищевказаним Порядком, розраховано розмір тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування і постачання та послугу з постачання теплової енергії для споживачів м. Новгород-Сіверський.

Відповідно до цього порядку основу тарифу складають планові витрати, що включаються до повної собівартості теплової енергії, її виробництва, транспортування та постачання, з урахуванням витрат операційної діяльності та фінансових витрат, пов'язаних з основною діяльністю, та включає:

1) прямі матеріальні витрати: на придбання палива (газу) та електричної енергії для технологічних потреб; на оплату послуги з транспортування природного газу; на оплату послуги з розподілу природного газу; на холодну воду для технологічних потреб (підживлення та наповнення мереж, гідравлічні випробування теплових мереж і обладнання, промивання теплових мереж і систем, охолодження агрегатів, регенерація фільтрів тощо) та водовідведення;

2) прямі витрати на оплату праці (заробітна плата та інші виплати для працівників (персоналу), що безпосередньо залучені (задіяні) до технологічного процесу виробництва, транспортування та постачання теплової енергії);

3) інші прямі витрати: відрахування на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників; амортизаційні відрахування та інші прямі витрати, у тому числі, затрати підприємства на:

матеріали на ремонт господарським способом;

ремонт підрядним способом;

автодільниці (витрати на забезпечення виробничого процесу);

матеріали на ТО;

хімреагенти (сіль, лабораторний посуд для підготовки хімічно очищеної води);

страхування цивільно-правової відповідальності власників транспортних засобів, страхування транспортних засобів та страхування від нещасних випадків на транспорті;

екологічний податок;

оренда приміщень;
 послуги зв'язку;
 охорона праці;
 опалення;
 електроенергія (комунальна);
 службові відрядження, проїзд по місту, проживання та добові;
 оголошення в ЗМІ;
 технічне обслуговування вогнегасників;
 канцтовари, конверти, папір, бланки;
 розрахунково-касове обслуговування;
 ремонт та обслуговування комп'ютерної техніки;
 передплата періодичних видань;
 обслуговування охоронної сигналізації;
 обслуговування пожежної сигналізації;
 інформаційно-консультаційні послуги;
 послуги з обов'язкової архівації та упорядкування документів;
 опосвідчення котлів;
 забезпечення роботи метрологічної служби підприємства;
 режимно-налагоджувальні роботи (пуско-налагоджувальні);
 послуги з перевірки, технічного обслуговування, ремонту засобів
 виміральної техніки та забезпечення радіоканалів зв'язку автоматизованих
 вузлів обліку споживання природного газу «Ізодром»;
 послуги з перевірки, технічного обслуговування, ремонту засобів
 виміральної техніки та забезпечення радіоканалів зв'язку вузлів обліку
 теплової енергії на джерелах теплопостачання «Ізодром»;
 послуги з технічного обслуговування, поточного ремонту та
 забезпечення радіоканалів зв'язку автоматизованої системи комерційного
 обліку електричної енергії «Ізодром»;
 отримання гідрометеорологічної інформації;
 оформлення документації на користування земельними ділянками
 податок на землю та плату за оренду земельних ділянок;
 оперативна оренда;
 електроцех (витрати на забезпечення виробничого процесу);
 дистанційна передача даних;
 інші (господарські) витрати;
 встановлення та обслуговування генераторів.

Крім того, до структури тарифу на теплову енергію, включені адміністративні витрати, які складаються з затрат на утримання апарату управління підприємством та розрахунковий прибуток, що спрямовується на забезпечення обігових коштів в розмірі 4%, передбаченого пунктом 12¹ Постановою-869.

За результатами проведеної роботи за кожен складову витрат сформовані відповідні розрахункові таблиці за підписом відповідальних працівників підприємства з підтверджуючими первинними матеріалами, що надаються в електронному вигляді на DVD-диск.

Таким чином, на підставі вимог Постанови-869 з урахуванням наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального

господарства України від 12 вересня 2018 року № 239, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 18 жовтня 2018 року за № 1172/32624 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення», для встановлення тарифу на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання АТ «ОТКЕ» подає на розгляд виконавчого комітету Новгород-Сіверської міської ради заяву про встановлення тарифів на теплову енергію, які визначаються як сума тарифів на виробництво теплової енергії, її транспортування і постачання та послугу з постачання теплової енергії для споживачів м.Новгород-Сіверський на рівні:

1) для потреб населення:

тариф на теплову енергію – 4 990,44 грн/Гкал (без ПДВ) за такими складовими:

тариф на виробництво теплової енергії – 3 617,01 грн/Гкал (без ПДВ);

тариф на транспортування теплової енергії – 1 350,08 грн/Гкал (без ПДВ);

тариф на постачання теплової енергії – 23,35 грн/Гкал (без ПДВ);

тариф на послугу з постачання теплової енергії – 5 988,53 грн/Гкал (з ПДВ).

2) для потреб бюджетних організацій та установ:

тариф на теплову енергію – 5 952,57 грн/Гкал (без ПДВ) за такими складовими:

тариф на виробництво теплової енергії – 4 745,25 грн/Гкал (без ПДВ);

тариф на транспортування теплової енергії – 1 183,97 грн/Гкал (без ПДВ);

тариф на постачання теплової енергії – 23,35 грн/Гкал (без ПДВ);

тариф на послугу з постачання теплової енергії – 7 143,08 грн/Гкал (з ПДВ).

Беручи до уваги п.47 постанови Кабінету міністрів України від уваги 01.06.2011 №869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» одночасно з одноставковими тарифами надаємо для встановлення двоставкові тарифи у наступних розмірах:

	Населення	Релігія	Бюджет	Інші
умовно-змінна частина, грн/Гкал без ПДВ	1 685,01	0,00	2 848,82	0,00
умовно-постійна частина, гривень/(Гкал/год) без ПДВ	490 853,81	0,00	465 677,65	0,00
Двоставкові тарифи (послуга):				
умовно-змінна частина, грн/Гкал з ПДВ	2 022,01	0,00	3 418,58	0,00
умовно-постійна частина, гривень/(Гкал/год) з ПДВ	589 024,57	0,00	558 813,18	0,00

При формуванні розрахунків тарифів по статті «Паливо котелень» врахована вартість на природний газ згідно діючого договору з ТОВ «Газопостачальна компанія «Нафтогаз Трейдинг», копія якого додається. Згідно договору вартість природного газу становить 6 183,33 грн/тис.м³ (без ПДВ) для

населення, 13 658,33 грн/тис.м³ (без ПДВ) для бюджетних організацій та установ, вартість транспортування природного газу врахована в розмірі 552,167 грн/тис. м³ (без ПДВ) та за розподіл природного газу – 1,76 грн/м³. Ціна водопостачання води на технологічні потреба становить 28,65 грн/ м³, а на водовідведення – 85,46 грн/м³. Ціна активної електроенергії (для технологічних потреб) врахована як середньоарифметична за період з грудня 2024 року по травня 2025 року в розмірі – 6,330803 грн. за 1 кВт*год та за розподіл – 2,36014 грн. за 1 кВт*год. Пояснення стосовно решти витрат надаються в розрахункових матеріалах з обґрунтуваннями.

Фонд оплати праці розраховано відповідно до Галузевої Угоди між Міністерством розвитку громад та інфраструктури України, Об'єднанням організацій роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунальної галузі України» та Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України на 2023-2027 роки, Колективного договору підприємства та Бюджету України на 2025 рік з середньозваженим річним мінімальним прожитковим мінімумом для працездатних осіб у розмірі 3 028 грн. з 01.10.2025р. по 30.09.2026р.

Розрахунок чисельності працівників виконано згідно «Типових нормативів чисельності персоналу підприємств теплоенергетики (ГКН 02.07.004)».

В зведених розрахунках тарифу інформація щодо фактичних витрат за 2023-2024 роки наведена окремо по кожному населеному пункті, а також тарифи на плановий період жовтень 2025 – вересень 2026рр. формуються в розрізі територіальної громади згідно вимог Постанови-869.

До заяви додається розрахунок тарифів, здійснений для відповідної категорії споживачів, підтвердні матеріали та необхідні документи, що враховують особливості діяльності підприємства.



Голова правління

Олексій ЩЕРБИНА